

## Alleinverkaufsauftrag

Hiermit erteile(n) ich (wir),

.....

.....

als Eigentümer(in) / Verfügungsberechtigte(r) der Immobilie:

.....

.....

der IMMOBILIEN-ANSORGE OHG, Furtwänglerstraße 7, 14193 Berlin, den uneingeschränkten Alleinauftrag zum Verkauf bzw. zur Verwertung der o. g. Immobilie.

Die IMMOBILIEN-ANSORGE OHG ist berechtigt und beauftragt ggf. frühere oder in Vorbereitung stehende Aufträge mit anderen Makler-Unternehmen im Namen und im Auftrag der/des Eigentümer(s)/Verfügungsberechtigten zu kündigen. Dies gilt unabhängig von der Form und dem Inhalt der erteilten Aufträge und bezieht sich auf jegliche Art der Immobilienverwertung.

Die IMMOBILIEN-ANSORGE OHG ist berechtigt Besichtigungen, bei vermieteten Objekten nach Absprache mit dem/den Mieter(n), durchzuführen und alle die obige Immobilie betreffende Unterlagen, wie Grundbuch, Bauaufsichtsamakten, Teilungserklärungen usw. einzusehen und sich auf Wunsch die entsprechenden Auszüge bzw. evtl. benötigten Kopien anfertigen zu lassen.

Bei einem Verkauf unter Beteiligung der IMMOBILIEN-ANSORGE OHG entstehen dem Auftraggeber keinerlei Kosten. Im Falle eines direkten Verkaufs durch den Eigentümer erhält die IMMOBILIEN-ANSORGE OHG eine Aufwandserstattung in Höhe von 1 % vom vereinbarten Angebotspreis vom Verkäufer. Dies gilt auch wenn der Verkäufer den erteilten Maklerauftrag in der Absicht eines direkten Verkaufs kündigt.

Dieser Auftrag gilt bis ..... / unbegrenzt

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Eigentümer/Verfügungsberechtigte(r)

